

ABC'S *del* Compromiso *de* Título

 PROVIDENCE
TITLE

PROGRAMA

A

Asunto real de una propiedad y su transacción. Esto es el 'Quién, Qué Dónde y Cuánto' de la transacción. Revela los nombres del vendedor y el comprador, una descripción de la propiedad, el precio de venta y el nombre del prestamista, si lo hubiera.

PROGRAMA

C

Cierre después de aclarar. Todos los requisitos necesarios deben estar resueltos para transferir el título al nuevo propietario. Esto podría incluir, hipoteca a pagar, gravámenes de mejoras para el hogar, o impuestos no pagos. Todos los elementos del Anexo C deben resolverse antes o en el cierre.

PROGRAMA

B

Breve **notificación** al comprador de artículos en los que otras partes tienen algún interés o control del uso de la propiedad. Por ejemplo, una servidumbre de servicios públicos donde la ciudad tendría parte de la tierra reservada para su uso. Estos elementos no están cubiertos por la política de título.

PROGRAMA

D

Divulgación de todas las partes que compartirán cualquier parte de la prima del seguro, incluidos los suscriben, los agentes de título y los abogados

La prestación de un servicio excepcional es parte esencial del proceso de cierre. Si tiene alguna pregunta sobre los detalles de su compromiso o transacción, póngase en contacto con nosotros.

www.ProTitleTx.com