

Vendedor

CONSEJOS ESENCIALES DESPUÉS DEL CIERRE

PARA UNA MUDANZA FLUIDA Y EXITOSA



01

REEMBOLSO DE ESCROW

REEMBOLSO DE ESCROW
Si tiene una hipoteca sobre esta propiedad, le sugerimos actualizar su dirección con la compañía hipotecaria para asegurarse de recibir cualquier exceso o reembolso de escrow que se le deba.



02

SEGURO PARA PROPIETARIOS

Una vez que reciba sus ganancias, cancele su seguro para propietarios y proporcióneles su nueva dirección para que puedan enviarle cualquier reembolso que le corresponda.



03

TRANSFERENCIA O CANCELACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Contacte a los proveedores de servicios públicos y programe la cancelación o transferencia de esos servicios.

Si tiene un contrato de arrendamiento temporal como vendedor, usted es responsable de mantener los servicios públicos activos hasta el final del contrato, incluso si desocupa antes. Programe las cancelaciones o transferencias en consecuencia.



04

CONSIDERACIONES SOBRE EL ARRENDAMIENTO TEMPORAL DEL VENDEDOR

Si tiene un contrato de arrendamiento temporal como vendedor:

1) Deje una dirección de reenvío en el mostrador de la cocina para que los compradores le envíen su depósito de arrendamiento o una lista de deducciones.

2) Considere obtener un seguro para inquilinos para asegurarse de que sus pertenencias estén protegidas.



05

REENVÍO DE CORREO

Por último, pero no menos importante, recuerde contactar a la oficina de correos y proporcionar su nueva dirección para que su correo sea enviado al lugar correcto.

